CZĘŚĆ GRAFICZNA UZASADNIENIA PLANU OGÓLNEGO GMINY BARANOWO

GMINA BARANOWO

wersja do ponownych opinii i uzgodnień
grudzień 2025

Legenda

- OBSZAR OBJĘTY PLANEM OGÓLNYM GMINY BARANOWO
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNCH
- OBSZAR UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY

STREFY PLANISTYCZNE

- SJ - STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ
- SZ - STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ ZAGRODOWĄ
- SU - STREFA USŁUGOWA
- SP - STREFA GOSPODARCZA
- SR - STREFA PRODUKCJI ROLNICZEJ
- SI - STREFA INFRASTRUKTURALNA
- SN - STREFA ZIELENI I REKREACJI
- SC - STREFA CMENTARZY
- SO - STREFA OTWARTA
- SK - STREFA KOMUNIKACYJNA

Art. 13b. punkt 3) Ustalenia planu ogólnego określa się, uwzględniając uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy, w szczególności znajdujące się na obszarze gminy:

A) FORMY OCHRONY PRZYRODY ORAZ ICH OTULINY

- OBSZAR NATURA 2000 Bory Chrobotkowe Karaska
- OBSZAR NATURA 2000 Doliny Omuliwi i Płodownicy
- OBSZAR NATURA 2000 Zachodniokurpiowskie Bory Sasankowe
- POMNIKI PRZYRODY

B) OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

- OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI 1%
- OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI 10%

E) STREFY OCHRONNE UJĘĆ WODY

- STREFY OCHRONNY BEZPOŚREDNIEJ

J) ZABYTKI OBJĘTE FORMAMI OCHRONY, O KTÓRYCH MOWA W USTAWIE Z DNIA 23 LIPCA 2003 R. O OCHRONIE ZABYTKÓW I OPIECE NAD ZYBYTKAMI, LUB UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW ORAZ DORBA KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE - PUNKTOWE
- WOJEWÓDZKI REJESTR ZABYTKÓW (obszary)
- OBIEKTY UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- OBSZARY UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

L) TERENY ZAMKNIĘTE I ICH STREFY OCHRONNE

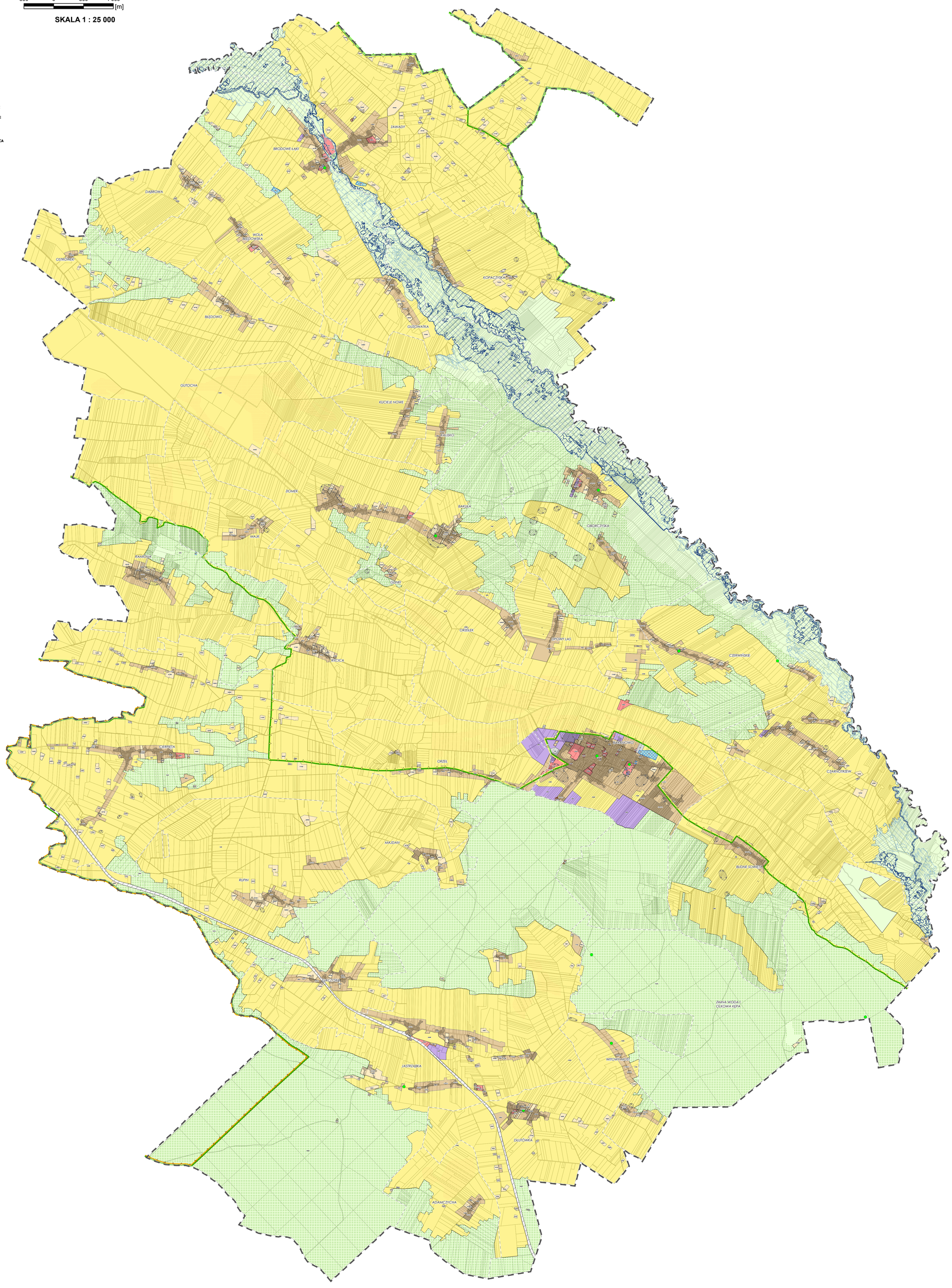
- TERENY ZAMKNIĘTE I ICH STREFY OCHRONNE

Q) GRUNTY ROLNE STANOWIĄCE UŻYTKI ROLNE KLAS I-III ORAZ GRUNTY LEŚNE

- GRUNTY LEŚNE
- GRUNTY ROLNE STANOWIĄCE UŻYTKI ROLNE KLAS I, II, III, IIIa, IIIb

opracowanie:
PHU Maxi Usługi Urbanistyczne
mgr inż. Mateusz Olender

N
W E
S

500 0 500 1 000 [m]

SKALA 1 : 25 000